

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
	168.00	529401.57	149141.28		168	167	168	168	168
1	宜昌尚鸿贸易有限公司	4274.60	496.56	不涉及	不涉及	不涉及	执行中(终本)	宜昌市	左嘉琳
2	湖北昌丰化纤工业有限公司	9979.39	6846.03	不涉及	不涉及	宜昌市投资公司	终结执行	宜昌市	左嘉琳
3	德凌铜业有限公司	4989.63	1730.93	不涉及	不涉及	湖北江重机械制造有限公司	执行终本	宜昌市	左嘉琳
4	长江高科电缆有限公司	14972.50	5836.69	不涉及	不涉及	北京巨源基业电工机械有限公司、天津宝源投资控股有限公司、河北省线缆科学技术研究所有限公司	执行终本	宜昌市	左嘉琳
5	宜昌市润康置业有限公司	4146.27	176.66	宜昌市润康置业有限责任公司名下位于宜昌市夷陵区小溪塔街道冯家湾社区“平湖港湾”土地,面积8,061.89㎡及在建工程面积:50,843.89㎡。	宜昌市润康置业有限公司所有位于宜昌市夷陵区小溪塔街道冯家湾社区居委会的平湖港湾1、2号楼的77套房屋。查封期限2022年3月28日-2025年5月27日。	余远诚、余宝容	执行中(终本)	宜昌市	左嘉琳
6	湖北晶盛惠粮油股份有限公司	2250.00	508.25	湖北晶盛惠粮油股份有限公司名下位于宜昌当阳市半月镇的工业房产,房屋面积9762.4㎡,土地面积12270.3㎡。	不涉及	王道金、王洪运	执行中(终本)	宜昌-当阳市	左嘉琳
7	宜昌追月矿业有限公司	2391.84	333.89	宜昌恒裕集团房地产开发有限公司位于宜昌市夷陵区小溪塔街办三峡路17号的商业用房,房屋面积3798.64㎡,土地面积485.45㎡	不涉及	王宗培、王正金、王海舰	执行终本	宜昌市	左嘉琳
8	湖北茂隆凯德科技集团股份有限公司	5204.15	3037.15	1.湖北致远科技集团股份有限公司当阳分公司所有的位于当阳市坝陵办事处花园街的22套商业房产,面积合计3089.3㎡。 2.湖北致远科技集团股份有限公司当阳分公司位于当阳市坝陵办事处花园街,国有土地使用权(面积73660.8㎡)。 3.湖北致远科技集团股份有限公司所有的位于长阳土家族自治县龙舟坪镇何家坪村八组,土地使用权(面积31389.74㎡)。 4.武汉枫林物业管理有限公司位于武汉市东湖开发区狮子山王家湾118号澜花语岸3栋1层的房屋。种类:商铺,面积614.47㎡。	1.武汉枫林物业管理有限公司位于武汉市东湖开发区狮子山王家湾118号澜花语岸3栋1层,面积614.47平方米,查封期限2023年5月22日-2026年5月21日。2.湖北致远科技集团股份有限公司所有的位于长阳土家族自治县龙舟坪镇何家坪村八组长阳国用土地使用权,查封期限2023年5月22日-2026年5月21日。3.湖北致远科技集团股份有限公司当阳分公司所有的位于当阳市坝陵办事处花园街的房地产面积6563.07平方米,查封期限2023年5月22日-2026年5月21日。4.湖北致远科技集团股份有限公司当阳分公司位于当阳市坝陵办事处花园街,国有土地使用权(面积73660.8平方米),查封期限2023年5月22日-2026年5月21日。5.刘小红名下宜昌市康庄路58号的房产,查封期限2023年5月22日-2026年5月21日。	湖北致远科技集团股份有限公司、湖北致远科技集团股份有限公司当阳分公司、武汉枫林物业管理有限公司、张斌、刘小红、张鸣、李耘耕、武汉富华科技风险投资有限公司	执行中	宜昌-当阳市	左嘉琳
9	宜昌恒悦投资开发有限公司(已破产)	8950.00	274.10	不涉及	不涉及	宜昌祥隆港埠有限公司、夏军、谭波、吴克岸	破产清算	宜昌-宜都市	左嘉琳
10	宜昌华成矿业有限责任公司	998.40	36.93	抵押物种类:良田磷矿采矿权,权属证书编号:C4200002010106120081302。地址:湖北宜昌市夷陵区樟村坪镇羊角山村一组。面积:0.4872平方公里,(保有储量83.08万吨,可采储量55.08万吨)	不涉及	宜昌益诚投资担保有限公司、龚崇宝	执行终本	宜昌市	左嘉琳
11	当阳市三汇工贸有限公司	6800.00	400.34	1.当阳市三汇工贸有限公司名下位于宜昌当阳市的当阳市农贸市场21007.70㎡国有土地使用权。 2.当阳市三汇工贸有限公司名下位于宜昌当阳市的当阳市农贸市场建筑面积46917.71㎡在建工程	1.查封抵押物,查封期限2024年2月21日-2027年2月20日。 2.肖文名下三套住宅,分别位于当阳市玉阳办事处环南路28号、当阳市南正街7号,查封期限2024年2月21日-2027年2月20日。 3.刘伟二套商业房产,位于当阳市南正街商业步行街5号楼、6号楼的两套房产,查封期限2024年2月21日-2027年2月20日。 4.肖文持有当阳市汇宝物业管理有限公司持有100%的股权,查封期限2024年2月21日-2027年2月20日。5.肖文持有远安县万美物流仓储有限公司93.2%的股权;查封期限2024年2月21日-2027年2月20日。 6.肖文持有远安县高安出租汽车有限公司89%的股权;查封期限2024年2月21日-2027年2月20日。 7.肖玲持有远安县高安出租汽车有限公司11%的股权;查封期限2024年2月21日-2027年2月20日。 8.肖文名下汽车鄂E6N618,;查封期限2024年2月21日-2026年2月20日	肖文、肖玲、刘伟	执行终本	宜昌-当阳市	左嘉琳
12	湖北新京都电子科技股份有限公司	120.00	0.30	不涉及	不涉及	湖北俏牛儿牧业有限公司、湖北茂隆凯德科技集团股份有限公司	执行中	宜昌市	左嘉琳
13	宜昌三峡全通涂镀板有限公司	3515.00	1970.17	不涉及	不涉及	张鸣、张斌、刘小红、李大愚	终结执行	宜昌市	左嘉琳

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
14	宜昌中利汽修设备有限公司	232.74	34.30	1.荆门市迎春大道8号(宜洋汽车后市场)C2幢,3509.83m ² (建筑面积),5178.74m ² (土地面积) 2.宜昌市发展大道91-15号,面积31.51m ²	1.宜昌市宜洋置业有限公司名下位于宜昌市发展大道91-15号房屋(房屋所有权证号:宜市房权证西陵区字第0317181号、0317178号、0317179号),查封至2025年3月28日。 2.荆门宜洋置业有限公司名下位于荆门市高新区迎春大道8号C2栋房产及其土地予以续行查封(房产证号:荆门市房权证掇刀区字第10009924号,土地证号:荆门国用2014第4772号),查封至2025年3月28日。 3.杨海文所有的位于武汉洪山区岳家咀4栋1单元8层1-801室(证号:洪2012011197)房屋,查封至2025年11月14日。	杨海文、何志杰、宜昌市宜洋汽车后市场有限公司、荆门宜洋置业场有限公司、宜昌市宜洋汽车旧机动车辆交易市场有限公司、宜昌宜洋置业有限公司。	执行中(终本)	宜昌市/荆门市	左嘉琳
15	宜昌市西陵区腾跃二手车经营商行	230.13	33.96	1.荆门市迎春大道8号(宜洋汽车后市场)C2幢,3509.83m ² (建筑面积),5178.74m ² (土地面积) 2.宜昌市发展大道91-15号,面积31.51m ²	1.宜昌市宜洋置业有限公司名下位于宜昌市发展大道91-15号房屋(房屋所有权证号:宜市房权证西陵区字第0317180号、0317182号、0317178号、0317179号),查封至2025年3月28日。 2.荆门宜洋置业有限公司名下位于荆门市高新区迎春大道8号C2栋房产及其土地(房产证号:荆门市房权证掇刀区字第10009924号,土地证号:荆门国用2014第4772号),查封至2025年3月28日。 3.杨海文所有的位于武汉洪山区岳家咀4栋1单元8层1-801室(证号:洪2012011197)房屋,查封至2025年11月14日。	宜昌市宜洋汽车后市场有限公司、荆门宜洋置业场有限公司、宜昌宜洋置业有限公司、宜昌市宜洋汽车旧机动车辆交易市场有限公司、岳根	执行中(终本)	宜昌市/荆门市	左嘉琳
16	宜昌市西陵区盛世二手车信息服务部	230.42	34.00	1.荆门市迎春大道8号(宜洋汽车后市场)C2幢,3509.83m ² (建筑面积),5178.74m ² (土地面积) 2.宜昌市发展大道91-15号,面积31.51m ²	1.宜昌市宜洋置业有限公司名下位于宜昌市发展大道91-15号房屋(房屋所有权证号:宜市房权证西陵区字第0317182号、0317178号、0317179号),查封至2025年3月28日。 2.荆门宜洋置业有限公司名下位于荆门市高新区迎春大道8号C2栋房产及其土地予以续行查封(房产证号:荆门市房权证掇刀区字第10009924号,土地证号:荆门国用2014第4772号),查封至2025年3月28日。 3.杨海文所有的位于武汉洪山区岳家咀4栋1单元8层1-801室(证号:洪2012011197)房屋,查封至2025年11月14日。	宜昌市宜洋汽车后市场有限公司、荆门宜洋置业场有限公司、宜昌宜洋置业有限公司、宜昌市宜洋汽车旧机动车辆交易市场有限公司、李云茜	执行中(终本)	宜昌市/荆门市	左嘉琳
17	宜昌汉英汽车用品贸易有限公司	228.62	33.78	1.荆门市迎春大道8号(宜洋汽车后市场)C2幢,3509.83m ² (建筑面积),5178.74m ² (土地面积) 2.宜昌市发展大道91-15号,面积31.51m ²	1.宜昌市宜洋置业有限公司名下位于宜昌市发展大道91-15号房屋(房屋所有权证号:宜市房权证西陵区字第0317183号、第0317184号、0317178号、0317179号),查封至2025年3月28日。 2.荆门宜洋置业有限公司名下位于荆门市高新区迎春大道8号C2栋房产及其土地予以续行查封(房产证号:荆门市房权证掇刀区字第10009924号,土地证号:荆门国用2014第4772号),查封至2025年3月28日。 3.杨海文所有的位于武汉洪山区岳家咀4栋1单元8层1-801室(证号:洪2012011197)房屋,查封至2025年11月14日。	宜昌市宜洋汽车后市场有限公司、荆门宜洋置业场有限公司、宜昌宜洋置业有限公司、宜昌市宜洋汽车旧机动车辆交易市场有限公司、李文汉;	执行中(终本)	宜昌市/荆门市	左嘉琳

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
18	宜昌市康龙实业有限责任公司	10318.70	4658.55	宜昌市康龙实业有限责任公司位于宜昌市城东大道22号“康龙家居广场”1层到4层的房屋(证号为宜市房他证宜昌开发区字第0094386号他项权证载明的抵押房屋)房产16229.73m ²	1. 银行账户查封期限2024年1月8日-2025年1月7日。 2. 宜昌市康龙实业有限责任公司所有位于宜昌市城东大道22套154套房产及分摊土地使用权予以查封, 查封期限2024年1月25日-2027年1月24日。 3. 宜昌市康龙实业有限责任公司宜昌市城东大道101套房产及分摊土地使用权予以查封; 查封期限2024年1月25日-2027年1月24日。 4. 邵芳所有位于宜昌市西陵区沿江大道73号房屋及土地使用权予以查封; 查封期限2024年1月25日-2027年1月24日。 5. 但一兵所有位于宜昌市西陵区泰山大道96-4号房屋及土地使用权予以查封, 查封期限2024年1月25日-2027年1月24日。 6. 宜昌市康龙实业有限责任公司持有的宜昌市康龙大厦物业有限公司97.6%的股权、投资权益(认缴出资额976万元); 期限: 2024年1月23日-2027年1月22日。 7. 宜昌市康龙实业有限责任公司持有的宜昌市康龙家居广场有限责任公司98.83%股权、投资收益(认缴出资额988.3万元); 期限: 2024年1月23日-2027年1月22日。 8. 续冻结宜昌市康龙实业有限责任公司持有的宜昌市康龙出租车有限公司51%的股权、投资收益(认缴出资额6.63万元); 期限: 2024年1月23日-2027年1月22日。 9. 但一兵持有的宜昌市康龙大厦物业有限公司1.4%的股权、投资权益(认缴出资额14万); 期限: 2024年1月23日-2027年1月22日。 10. 但一兵持有的宜昌市康龙家居广场有限责任公司1.17%的股权、投资权益(认缴出资额11.7万); 期限: 2024年1月23日-2027年1月22日。 11. 但一兵持有的宜昌市康龙实业有限责任公司45.9%的股权、投资权益(认缴出资额918万); 期限: 2024年1月23日-2027年1月22日。	但一兵、邵芳、宜昌武加堂商业管理有限责任公司	执行终本	宜昌市	左嘉琳
19	宜昌宏远药业有限公司	1420.00	282.38	十堰东煌置业有限公司名下位于丹江口市右岸新城城区水都大道西侧房产, 面积: 3236.43m ²	不涉及	曹宏伟、郑莎莉、曹廷炳、李翠兰、十堰东煌置业有限公司	执行终本	宜昌-丹江口市	左嘉琳
20	应城市鸿祥化工有限公司(建行)	9986.48	785.64	不涉及	不涉及	周子明、彭惠华、彭定中	破产清算完毕	孝感-应城市	左嘉琳
21	应城市鸿祥化工有限公司(农行)	7998.05	177.55	不涉及	不涉及	周子明、彭定中	破产清算	孝感-应城市	左嘉琳
22	湖北振鹏温泉酒店娱乐有限公司	9405.06	99.88	湖北振鹏温泉酒店娱乐有限公司名下位于应城市汤八公路以北、城北街道办事处红堂村地段(国家矿山公园)房产及土地, 房产面积47231.52m ² ; 土地面积171620.7m ² (约257.43亩)。	不涉及	广东振鹏集团有限公司、刘振初、邱牡丹、刘振忠、杨秋玲、刘振武、陈惠莲	执行中/破产	孝感-应城市	左嘉琳
23	湖北富思特材料科技集团有限公司	9990.53	199.87	1. 湖北富思特材料科技集团有限公司名下位于云梦县城关镇南环路、吴铺镇曲阳湖路, 面积: 土地115133.1m ² 、房产17746.69m ² 。 2. 云梦县德邦实业有限责任公司名下位于云梦县城关镇南环路, 土地使用权面积: 20000m ² 。 3. 湖北新南洋房地产开发有限公司名下位于云梦县城关建设东路, 抵押物使用情况: 已开发23940m ² 、现仅有9393.4m ² 【一期抵押给湖北银行, 右边抵押给招商银行】, 面积: 33333.4m ²	不涉及	湖北富思特材料科技集团有限公司、湖北新南洋房地产开发有限公司、云梦县德邦实业有限责任公司、章栋、崔艳丽、王金忠、曾莲娇、邱辉、邓丽霞、吴永强、丁忠萍、章治安、张小平、杨永胜、方鸿波、张杰、丁云华、褚峰林、杨朝琼、范朝晖、张玲玲、黄艳红、徐爱荣、唐许骏、戴红刚、刘菊英	未诉讼 20240315正常报抵催收	孝感-云梦县	石伦
24	湖北立信建筑装饰有限公司	1231.00	31.95	1. 孝感市西河镇西河新景园活动中心101号, 一栋3层, 证载用途综合, 建筑面积1842.33m ² 。孝感市西河镇西河新景园A10栋1-3层, 建筑面积3348.97m ² 。	不涉及	湖北立信房地产发展有限公司、李芳、程立松、李所涛、丁三甲	执行中	孝感市	石伦
25	孝感市景园湖商务酒店有限公司	467.96	18.68	孝感市孝南区西河镇黄孝路北B10幢1-4楼, 证载用途综合, 实际用途商业+办公, 建筑面积(3123.47m ²)土地面积(799.60m ²)。	不涉及	程立松、李城	执行中	孝感市	石伦
26	湖北三禾建材科技发展有限责任公司	1553.00	49.63	孝感市云梦县伍洛镇316国道与南外环交汇处工业厂房, 建筑面积: 21698.64m ² 。	查封湖北欣远门业有限公司位于云梦县伍洛镇316国道及南外环交汇处房地产, 鄂云房他证伍洛字第1616411号。查封2024年3月21日-2027年3月20日。	湖北欣远科技有限公司、李亚明、张少娥、张杰	执行中	孝感-云梦县	左嘉琳
27	湖北金乐园贸易有限公司	575.00	19.41	云梦县经济开发区外环路工业土地, 面积46466.70m ²	查封湖北欣远门业有限公司位于云梦县经济开发区外环路的国有建设用地使用权及地上建筑物, 鄂(云梦县)2017不动产证明第0000041号。查封2024年3月21日-2027年3月20日。	湖北欣远科技有限公司、张杰、舒水德、王桃珍	执行中	孝感-云梦县	左嘉琳

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
28	湖北锦龙物流园有限公司	4421.00	215.04	1. 孝感市孝汉大道特1号锦龙物流园的信息交易大厅, 建筑面积18561.4m ² , 占地21.95亩; 2. 孝感市孝汉大道特1号锦龙物流园的司承公寓, 建筑面积20068.30m ² , 占地17.21亩; 3. 孝感市孝汉大道特1号锦龙物流园的城市配送中心1#、2#, 建筑面积7678.19m ² , 占地35.67亩; 4. 孝感市孝汉大道特1号锦龙物流园的净地A, 面积18.38亩; 5. 孝感市孝汉大道特1号锦龙物流园的净地B, 面积45.64亩; 6. 湖北泰龙投资集团有限公司持有, 位于孝感市长征一路的商铺及住宅(一楼商铺、二楼住宅), 建筑面积643.29m ² , 占地0.16亩。	不涉及	湖北泰龙投资集团有限公司、秦如保、秦如桥、秦如川、秦非、秦喆、杨帆、曾凡秀、未运钊、杨凤英、吕君、祁熠、秦望英	执行中	孝感市	石伦
29	湖北久顺畜禽实业有限公司	2399.99	590.31	1. 云梦县倒店高铺村13套房产, 建筑面积共计18658.91m ² 2. 云梦县倒店高铺村工业园2宗土地, 土地面积合计65201.3m ²	不涉及	严资刚、邹腊梅	破产清算	孝感-云梦县	左嘉琳
30	湖北正顺石艺股份有限公司	400.00	60.79	颜进名下位于孝昌县西洪花路金果百利山1栋商铺201室, 建筑面积: 1547.42m ²	不涉及	李霞、颜善祥	已执行	孝感-孝昌县	左嘉琳
31	武汉鑫康利废旧物资有限公司	2000.00	59.55	大悟县城关城中北路东滨河花园幢1层101、102、2层201、202、3层301、302的房地(商铺)作抵押, 房产建筑面积共3900.23m ² , 评估价值3819.73万元, 土地面积405.87m ² 。	不涉及	邓纯、鲁秀红、何志刚、何建洲、汪秋仙	已执行	孝感-大悟县	左嘉琳
32	湖北蓝岛实业有限公司	278.38	19.06	湖北蓝岛实业有限公司位于孝昌县经济开发区工业园房产面积	不涉及	欧阳元耀	已执行	孝感-孝昌县	左嘉琳
33	湖北宝迪农业科技有限公司	4000.00	543.01	不涉及	不涉及	天津宝迪农业科技股份有限公司、安徽宝迪肉类食品有限公司、毕国祥、王章青提供连带责任担保	执行中	孝感-安陆市	左嘉琳
34	湖北久大品种盐有限责任公司	298.00	21.02	久大(应城)制盐有限责任公司持有的湖北久大品种盐有限责任公司400万元股权。	不涉及	湘潭碱业有限公司、伍刚、傅刚义、久大(应城)制盐有限责任公司	未诉讼 20240315正常报纸催收	孝感-应城市	石伦
35	湖北孝武电器集团有限公司	1500.00	239.72	1. 湖北耀力科工贸有限公司名下位于孝感市孝南区肖港镇孝大路2幢一单元2楼201的一户住宅, 建筑面积123.86m ² , 分摊土地面积41.31m ² 。 2. 湖北耀力科工贸有限公司名下位于孝感市孝南区肖港镇孝大路5幢的商业用房, 建筑面积2,297.1m ² , 分摊土地面积为766.27m ² 。	不涉及	秦煜、何滨	执行中	孝感市	左嘉琳
36	湖北正元纸塑制品有限公司	492.00	86.61	杨树清个人名下位于孝感市桂桥村四组的1幢住宅现房, 建筑面积3,132.9m ² , 分摊土地面积540m ² 。	不涉及	叶世平	执行中	孝感市	左嘉琳
37	华隆恒信建设工程有限公司	2947.00	378.35	华隆房地产开发有限公司(曾用名“牡丹江华隆房地产开发有限公司”)名下位于孝感市航空路华隆家园的1#综合楼的一部分, 建筑面积共计8,354.64m ² , 土地面积为2,552.52m ² 。	不涉及	池平峰、舒水堂、舒文锦、王华桥	一审已开庭	孝感市	左嘉琳
38	云梦宏升建材经销有限公司	1193.00	593.96	湖北恒馨房地产开发有限公司名下位于孝感市云梦县城关镇安平路特88号水岸名城7、8、9号楼中的部分房产。其中7号楼为商业用房, 建筑面积合计1,074.04m ² ; 8、9号楼为普通住宅, 建筑面积合计3,293.28m ² 。	不涉及	陈清明、彭迎清	一审已开庭	孝感-云梦县	左嘉琳
39	孝昌县建筑工程集团卫店建筑工程有限责任公司	1950.00	678.07	褚伯林、韩前明名下位于孝感市云梦县城关镇城北工业园发源时代的商业用房, 建筑面积合计1947.02m ² 。	不涉及	褚伯林、韩前明、武安平	执行中	孝感-云梦县	左嘉琳
40	湖北蓝岛实业有限公司	487.62	114.66	湖北蓝岛实业有限公司名下位于孝感市孝昌县经济开发区工业园的工业土地使用权, 面积为24037m ² 。	不涉及	欧阳元耀	执行中	孝感-孝昌县	左嘉琳
41	武汉新品美玻璃工贸有限公司	299.00	31.29	1. 刘志兵持有的武汉蓝际玻璃有限责任公司90万元股权(18%)提供质押担保。 2. 彭木平持有的武汉惠友惠新型材料有限公司495万元股权(99%)提供质押担保。 3. 徐勇军持有的武汉新品美玻璃工贸有限公司400万元(80%)股权提供质押担保。	不涉及	刘志兵、陈为霞、彭木平、邹良美、徐勇军、刘志英	执行中	孝感-汉川市	左嘉琳

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
42	武汉蓝际玻璃有限责任公司	385.38	42.87	1. 刘志兵持有的武汉蓝际玻璃有限责任公司 90 万元股权 (18%) 提供质押担保。 2. 彭木平持有的武汉惠友惠新型材料有限公司 495 万元股权 (99%) 提供质押担保。 3. 徐勇军持有的武汉新品美玻璃工贸有限公司 400 万元 (80%) 股权提供质押担保。	不涉及	刘志兵、陈为霞、彭木平、邹良美、徐勇军、刘志英、武汉惠友惠新型材料有限公司	执行中	孝感-汉川市	左嘉琳
43	武汉信来特玻璃制品有限公司	36.83	34.34	不涉及	不涉及		执行中	孝感-汉川市	左嘉琳
44	武汉惠友惠新型材料有限公司	328.54	36.26	不涉及	不涉及	彭木平、邹良美、刘志兵、陈为霞、徐勇军、刘志英、武汉蓝际玻璃有限责任公司、武汉新品美玻璃工贸有限公司	执行中	孝感-汉川市	左嘉琳
45	武汉玛丽文化用品有限公司 (已破产) 农行	4975.91	491.21	1. 湖北玛丽生活用品有限公司位于监利县容城镇同心村44号工业厂房, 占地面积约20658.32㎡, 建筑面积约6789.41㎡。 2. 监利大枫纸业业有限公司位于监利县容城镇沿江路41号工业厂房, 占地面积约64395.11㎡, 房屋建筑面积约20213.24㎡。 3. 监利大枫纸业业有限公司 1159 台套机器设备。 4. 武汉玛丽文化用品有限公司 365 台套机器设备。	不涉及	胡家元、大枫纸业集团股份有限公司 (已破产)	执行终本	荆州-监利县	左嘉琳
46	武汉玛丽文化用品有限公司 (已破产) 汉口	4200.00	266.24	监利大枫纸业业有限公司名下 3652 台 (套) 设备	不涉及	监利大枫纸业业有限公司、大枫纸业集团股份有限公司 (已破产)、胡家元、胡秀华	破产清算	荆州-监利县	左嘉琳
47	武汉建工第一建筑有限公司	1430.00	4.25	1. 许三九位于武汉市江岸区世纪家园三期幸福人家T1栋1-3层07室住宅, 面积为261.28㎡; 2. 高凯位于武汉市江岸区阳光新苑1栋4单元4层2室住宅, 面积为95.39㎡; 3. 叶慷位于武汉市江岸区香港路228号4单元9层902房住宅, 面积为130.96㎡; 4. 何迎九位于武汉市硚口区天顺园小区512栋4单元1层1号住宅, 面积94.56㎡; 5. 赵轲位于江岸区海虹景 (海虹公寓二期) 5栋3单元6层602室住宅, 面积为92.43㎡; 6. 孙内瓦位于武汉市江岸区解放公园路83号金色华府8栋1单元27层2室住宅, 面积为113.92㎡; 7. 沈纯位于武汉市硚口区沿河大道387号 (秦水名邸) 1栋16层4号住宅, 面积为116.01㎡; 8. 章守俊、沈纯位于武汉市江岸区幸福大道新益村同安家园三期48栋2单元5层2室住宅, 面积为90.7㎡; 9. 汪忻婷位于武汉市东西湖区将军路街奥园西路2号美联·奥林匹克花园二期29栋1单元3层4室住宅, 面积为120.43㎡; 10. 王辉位于武汉市江岸区百步亭花园路18号百步亭花园悦秀苑108栋1单元4层7室住宅, 面积为80.98㎡; 11. 章频位于武汉市江岸区香港路228号2栋1单元802号住宅, 面积为152.25㎡; 12. 武汉建工第一建筑有限公司位于武汉市江岸区天一小区11号202室商业房产, 面积为474.99㎡。	不涉及	许三九、高凯、叶慷、何迎九、赵珂、孙内瓦、沈纯、章守俊、汪忻婷、王辉、章频、易海涛、李明、张建华、董忆冰、骆国芬、饶莹、刘松	已申请执行	武汉市	左嘉琳
48	武汉中能燃气有限公司	14900.00	640.86	武汉中能燃气有限公司持有武汉中能长丰燃气有限公司594万元股权。	不涉及	中兴天恒能源科技 (北京) 股份有限公司 (原名长春中天能源股份有限公司)、邓天洲、陈方、黄博、宁晓艳、湖北合能燃气有限公司、武汉中能长丰燃气有限公司	已申请执行	武汉市	左嘉琳

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
49	湖北合能燃气有限公司	12752.14	2723.82	1.湖北合能燃气名下位于武汉市江夏区安山镇马安村综合楼1-3层房产,建筑面积:996.24 m ² 。2.湖北合能燃气名下位于武汉市江夏区安山镇马安村土地,土地面积:15,404.33 m ² 。3.湖北合能燃气名下位于武汉市江夏区安山镇马安村土地,土地面积:49,164.58 m ² 。4.湖北合能燃气有限公司名下机械设备(50万立方米/天液化天然气装置)	1.湖北合能燃气有限公司名下坐落于江夏区安山镇马安村两处房产,面积49164.58平方米、15404.33平方米;查封期限自2023年5月11日至2026年5月10日 2.湖北合能燃气有限公司名下坐落于江夏区安山镇马安村房产,面积996.24平方米的房产;查封期限自2023年5月11日至2026年5月10日 3.武汉中能燃气有限公司名下坐落于武汉市经济技术开发区132MA地块的不动产,房产面积805.38平方米,土地使用权面积10189.15平方米;查封期限自2023年5月11日至2026年5月10日 4.武汉中能燃气有限公司名下坐落于武汉市汉阳区赫山路特1号土地,土地面积6540.22平方米;查封期限自2023年5月11日至2026年5月10日 5.武汉中能燃气有限公司持有的湖北合能燃气有限公司23.31%的股权,查封期限自2023年5月11日至2026年5月10日	武汉中能燃气有限公司、青岛中天能源集团股份有限公司(已破产)、长春中天能源股份有限公司	执行终本	武汉市	左嘉琳
50	武汉市汉口精武食品工业园有限公司(已破产)	1489.22	656.51	武汉市汉口精武食品工业园有限公司名下位于黄陂区武湖农场滢阳路16,575.6m ² 工业用地。	不涉及	涂国华、刘彩霞、湖北银鼎投资担保有限公司、武汉市汉口精武食品工业园有限公司	破产重整	武汉市	左嘉琳
51	武汉市汉口精武食品工业园有限公司	7725.87	2473.63	武汉市汉口精武食品工业园有限公司名下位于武汉市武湖农场土地面积36143.93m ² ,房产面积合计11871.57m ²	冻结农业担保公司在精武食品公司破产重组案中的受偿债权718.81万元以及科技担保公司在精武食品公司破产重组案中的受偿债权217.58万元,查封期限:2023.10.27-2026.10.26;	湖北天诚投资担保有限公司、涂国华、刘彩霞、武汉市农业融资担保有限公司、武汉科技融资担保有限公司、武汉汉北联合融资担保有限公司	执行中	武汉市	左嘉琳
52	武汉鑫天际网络系统集成有限公司	648.20	143.65	不涉及	不涉及	张波、万颖	执行终本	武汉市	左嘉琳
53	湖北宏鑫实业有限公司	30121.94	11280.52	1.武昌区明伦街地号WP-94-016该宗土地土地性质为写字楼、住宅用地,容积率为7.8,总共土地使用权面积4749.4m ² ; 2.程重辉名下位于江岸区香港路康怡花园2栋1层12号、1层13号、2层5号、2层6号及2栋1单元夹层1-2室共6套商业房地产,建筑面积3730.56m ² ,分摊土地面积615.77m ² ; 3.江汉区满春路特1号1-8层商业抵押房地产,面积6982.97m ² ; 4.江汉区新华路25号伟业大厦16层办公抵押房产面积1489.38m ²	抵押物,查封最早到期时间:2025年6月9日	武汉地产集团伟业地产有限公司、武汉市康怡经贸有限公司、武汉药业综合开发股份有限公司、武汉鼎盛经贸有限公司、湖北宏鑫工贸有限公司、程重辉、胡思静、程蓓、祁望芝、刘月华	执行中	武汉市	左嘉琳
54	蛋壳(武汉)公寓管理有限公司	125.00	9.60	不涉及	不涉及	丁建伟	执行终本	武汉市	石伦
55	湖北华法酒业有限公司	10052.48	1605.25	马威持有的湖北华法酒业有限公司(非上市)350万股股权提供质押担保	1.汉阳区汉阳大道8号莲花湖天瑞山庄A区1栋2单元6层2室,查封期限2023/9/28-2026/9/27。 2.汉阳区琴台路505号国信新城1栋2单元5层1室房屋所有权,查封期限2023/9/28-2026/9/27。 3.车辆号牌号码为鄂A50900车辆型号为SGM6520ATA的别克牌小型汽车一辆、车辆号牌号码为鄂AB4C73型号为SC6443C3的长安牌小型汽车一辆、车辆号牌号码为鄂A2WS46型号为SC6418D4的长安牌小型汽车一辆、车辆号牌号码为鄂A29506型号为FV7251BBCWG的奥迪牌小型汽车一辆,查封期限2023/9/28-2025/9/6。 4.车辆号牌号码为鄂A1YM62车辆型号为CAF7180B48的福克斯牌小型汽车,查封期限2023/9/28-2025/9/6。 5.武汉市江汉区香港北路浅水湾C栋7层5室,查封期限2023/9/28-2024/6/20。 6.武汉市江岸区公安路5号世纪城(中诚国际)二期3、4、5号楼栋3号楼单元20层3室,查封期限2023/9/28-2024/6/20。 7.查封和润煤炭持有武农商29458339股权,查封期限2022/6/10-2025/9/6。	湖北和润煤炭销售有限公司、夏斌、马威连带责任保证;马蕾、杨鸣以其各自丈夫夏斌、马威之间的夫妻共有财产连带责任保证。	执行中	武汉市	左嘉琳

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
56	湖北和润煤炭销售有限公司	7998.05	2473.63	1. 湖北和润煤炭销售有限公司名下位于武汉经济技术开发区1C地块创业路10号沌口建银大楼1栋9-14层面积合计3669.78㎡办公楼提供抵押担保。 2. 质押人夏斌持有的湖北和润煤炭销售有限公司(非上市)2320万股股权提供质押担保。3. 质押人马蕾持有的湖北和润煤炭销售有限公司(非上市)80万股股权提供质押担保。	1. 夏斌汉阳区汉阳大道8号莲花湖天瑞山庄A区1栋2单元6层2室,查封时间:2022年5月20日至2025年5月19日。 2. 马蕾名下位于汉阳区琴台路505号国信新城1栋2单元5层1室,查封时间:2022年5月20日至2025年5月19日。 3. 何炜名下位于武昌区水岸星城四期G1515栋1单元30层2号,查封时间:2022年5月20日至2025年5月19日。 4. 华发酒业名下4台车辆、马蕾名下2台车辆、何炜名下1台车辆及皇甫亚军名下1台车辆;查封时间:2023年5月19日至2025年5月19日。 5. 对和润煤炭应收账款债权,查封时间是2022/7/12至2024/7/12。 6. 武汉农村商业银行315.06万股股份,查封时间:2023/12/1至2025/11/30。	湖北华法酒业有限公司、武汉市鑫泰物资有限公司、武汉众友贸易发展有限责任公司、夏斌、马蕾、马威、皇甫亚军、鲁向民、何炜。	执行中	武汉市	左嘉琳
57	湖北天润能源开发有限公司	9616.94	1770.06	1. 张俊杰名下位于武汉市江汉区世界贸易大厦39层6-13、15、16室面积合计1009.57㎡房产 2. 湖北钰源汇实业(集团)有限公司(现用名:湖北卓川实业(集团)有限公司)、张平、章贵寿持有的湖北天润能源开发有限公司100%股权。 3. 王兵持有的甘肃汇通新能源有限公司40%股权	1. 首轮查封彭玉秀位于青年路元辰国际A栋13层A1306/1307房产,查封时间:2023年4月14日至2026年4月13日 2. 首轮查封湖北省赵李桥茶厂41%的股权。查封时间:2023年4月14日至2026年4月13日。 3. 张俊杰名下位于武汉市江汉区世界贸易大厦39层6-13、15、16室面积合计1009.57平方米,查封时间:2023年4月14日至2026年4月13日 4. 张作然持有武汉玉源投资管理中心(有限合伙)99.94%的股权,查封时间:2023年4月14日至2026年4月13日。 5. 首轮查封阳城县天和润房地产旗下美韵家园【土地证号:(2009)第048号】尚未办理土地分割部分面积的土地使用权及未办理不动产登记的房屋,大部分为底商。查封时间:2021年6月22日至2024年6月21日。 6. 查封王兵持有甘肃新能源99%股权,至2026年3月13日	湖北卓川实业(集团)有限公司(曾用名:湖北钰源汇实业(集团)有限公司)、阳城县天合润房地产开发有限公司、湖北钰川物资发展有限公司(曾用名:武汉天润煤炭运销有限公司)、武汉天然煤炭发展有限公司、张作然与彭玉秀夫妇、武汉玉源投资管理中心(有限合伙)、王兵、彭良秀、湖北泊源能源开发有限公司、甘肃汇通新能源有限公司	执行中	武汉市	左嘉琳
58	武汉市金储物资贸易有限公司	17216.00	11416.02	1. 庆增斌持有的湖北鑫城房地产开发有限公司300万元股权质押担保; 2. 李华芳持有的武汉众一投资担保股份有限公司的2500万股股权提供质押担保	不涉及	李华芳	执行中	武汉市-麻城市	左嘉琳
59	武汉市金储物资贸易有限公司	3609.70	597.69	湖北鑫城房地产开发有限公司开发的麻城市东浦路格林国际城的26套商铺12367.89㎡	1. 众一投资担保公司名下位于武汉市硚口区古田二路4栋4层1号、4号的房屋(证号分别为:硚2009006296号、硚2009006292号,建筑面积分别为470.75平方米,630.2平方米。)(2023年3月22日至2026年3月21日) 2. 冻结众一投资担保在武汉中院(2017)鄂01执907号执行案中的案款(该执行案款为1622.6万元及资金占用费)。查封时间:2023年7月5日至2026年7月5日;(2018)鄂01执2037号之三执行裁定书(团风酒店已查封(2022)鄂01执恢211号之九,查封期限至2026年7月5日) 3. 冻结李莉持有的湖北金久融资担保股份有限公司400万股(冻结时间2023年10月10日至2026年10月10日止); 4. 冻结李华芳持有的众一企业管理咨询股份有限公司2500万股(冻结时间至2026年9月19日止); 5. 众一企业管理咨询股份有限公司名下位于武汉市蔡甸区沌口小区听涛阁观海205幢1单元301室房产。(房产证号:蔡2015004032号,建筑面积:137.95平方米),查封期限2023年9月20日起至2026年9月19日止。 6. 冻结李华芳持有武汉友盟投资股份有限公司400万股份。冻结期限自2023年9月20日起至2026年9月19日止。 7. 李华芳名下位于武昌区团结村福星惠誉国际城K2地块5栋3层16室房产,面积51.77平方米(房产证号为昌2015001768)(查封期限至2026年10月10日) 8. 武汉众一企业管理咨询股份有限公司名下位于团风县团风镇团风大道天骄游泳活动中心的房产和土地使用权,查封至2025.5.6 9. 查封鑫诚房地名下位于黄冈市麻城县146套房产,总面积27244.05㎡,期限2023.9.21-2026.9.20。	武汉众一投资担保股份有限公司(现用名:武汉众一企业管理咨询股份有限公司)、湖北鑫城房地产开发有限公司、李华芳、李莉	执行中	武汉市-麻城市	左嘉琳

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
60	武汉金储新钢板材股份有限公司	21178.21	3866.32	湖北鑫城房地产开发有限公司名下位于湖北省麻城市东浦路格林国际城26套商铺12367.89m²	1. 湖北鑫城房地产开发有限公司名下位于湖北省麻城市东浦路格林国际城26套住宅（查封期限至2026年6月27日）； 2. 武汉金储新钢板材股份有限公司名下位于武汉市武昌区团结村福星惠誉国际城K2地块5栋1层22室房产，面积220.22平方米（房产证号为昌2014016653）；5栋1层23室房产，面积160.92平方米（房产证号为昌2014016650）；5栋2层20室房产，面积525.52平方米（房产证号为昌2014016654）；5栋3层20室房产，面积525.15平方米（房产证号为昌2014016651）；5栋4层20室房产，面积525.52平方米（房产证号为昌2014016652）（查封期限至2026年6月27日）。 3. 武汉众一投资担保公司名下位于武汉市蔡甸区沌口小区听涛观海205幢1单元301室房产，面积137.95平方米（房产证号为蔡2015004082）（查封期限至2026年6月27日）；查封位于桥口区古田二路4栋4层1号房产，面积470.75平方米（房产证号为研2009006296）（查封期限至2026年6月27日）。 4. 李华芳名下位于武昌区团结村福星惠誉国际城K2地块5栋3层16室房产，面积51.77平方米（房产证号为昌2015001768）（查封期限至2026年6月27日） 5. 李莉名下位于武汉市洪山区珞狮路168号狮城公寓B-1-301室房产，面积148.17平方米（房产证号为洪200404590）（查封期限至2026年6月27日）；查封位于洪山区华城广场25栋2单元15层01号房产，面积117.25平方米（房产证号为洪200431390）（查封期限至2026年6月27日）； 6. 李梅名下位于武汉市武昌区小洪山特1号银海华庭2栋15层2室房产，面积149.56平方米（房产证号为市2014027057）（查封期限至2026年6月27日）；	武汉众一投资担保股份有限公司（现用名：武汉众一企业管理咨询股份有限公司）、湖北鑫城房地产开发有限公司、李华芳、李莉、李梅	执行中	武汉市-麻城市	左嘉琳
61	武汉上善至高置业有限公司（已破产）	4397.00	800.37	武汉市蔡甸区同心村天下壹品莲花22,939.72m²在建工程，土地面积为1,226.46m²	不涉及	武汉鑫城吉投资发展有限公司、武汉盈安投资发展有限公司、陈潜峰	已破产	武汉市	左嘉琳
62	武汉国美电器有限公司	4480.00	156.80	不涉及	不涉及	国美电器有限公司	已判决未执行	武汉市	左嘉琳
63	武汉江裕海运发展有限公司（已破产）	5000.00	45.69	不涉及	不涉及	武汉国裕物流产业集团有限公司（已破产）、扬州国裕船舶制造有限公司（已破产）、王卫和、栾群红	破产重整	武汉市	石伦
64	武汉国裕物流产业集团有限公司（已破产）	15000.00	919.65	扬州国裕船舶制造有限公司（已破产）位于扬州仪征的1座5万吨级船台（2#）及1座装焊平台。	不涉及	武汉江裕海运发展有限公司（已破产）、扬州国裕船舶制造有限公司（已破产）、王卫和、栾群红、武汉市国裕物资贸易有限公司（已破产）	破产重整	武汉市	石伦
65	武桥重工集团股份有限公司（汉口）	36330.00	1020.31	1. 武桥重工集团（九江）有限公司名下位于江西省九江市庐山区生态园长江路1668号工业房地产，土地面积合计40599.18m²，房屋面积合计10712.90m²； 2. 武桥重工集团股份有限公司名下全部应收账款（截止至2020年9月30日余额）。	不涉及	武桥重工控股集团有限公司、武汉中铁武桥武物流有限公司、武汉武桥检测工程有限公司、武桥重工集团（广东）有限公司、武桥重工集团（九江）有限公司、武汉武桥交通装备技术有限公司、武桥重工集团建设工程有限公司、中铁武桥重工有限公司、武桥重工集团起重机械有限公司、武桥重工设备有限公司	未诉讼 20240315正常报纸催收	武汉市	石伦
66	武桥重工集团股份有限公司（中行）	29124.98	19650.88	武汉市经济技术开发区沌口路777号28,312.01m²工业房产，土地面积93,786.7m²。	1. 查封武桥重工集团起重机械有限公司100%股权，武汉武桥重工设备有限公司100%；武汉武桥重工低温装备有限公司100%股权；武桥重工工程有限公司100%股权；查封期限2023年6月20日-2026年6月19日；2. 查封了借款人名下位于蔡甸区和汉南区的460亩土地（含抵押物）及10.99万平方米（含抵押物）房产和借款人4家对外投资公司股权，查封最早到期时间：2024年6月17日。	武汉泰瑞圣贸易有限公司、武桥重工控股集团有限公司、武汉武桥检测工程有限公司、武桥重工集团起重机械有限公司、武桥重工集团建设工程有限公司、武汉武桥重工设备有限公司、武桥重工集团（九江）有限公司、黄雍	执行终本，未诉讼部分 20240315正常报纸催收	武汉市	石伦
67	武汉普天电源有限公司	5890.33	153.45	东湖新技术开发区华师科技园30,882.12平方米工业厂房，土地面积合计为33,316.96平方米。	不涉及	-	破产	武汉市	石伦

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
68	武汉中大十里房地产开发有限公司	3800.00	393.17	汉阳区十里铺城中村改造A、B、002、003地块(三期B区)阳光城·檀悦30号楼的5套房产和S1商业的6套商铺,房产面积合计为1,113.21平方米。	不涉及	阳光城集团股份有限公司、阳光城集团福建有限公司	执行终本	武汉市	石伦
69	来凤民生天然气有限责任公司	4425.00	148.69	1.债务人名下天然气管道抵押;2.债务人三个股东的股权质押;3.向来生、张银莲名下位于来凤1112.12m ² 商铺。	不涉及	不涉及	已判决未执行	恩施州-来凤县	石伦
70	来凤金祈藤茶生物有限公司	545.05	116.02	不涉及	不涉及	恩施州农发融资担保股份有限公司(原名:恩施州农发信用担保股份有限公司)、王麒、杜林琦	执行中	恩施州-恩施市	石伦
71	来凤县华丰药业有限责任公司	1688.83	918.53	来凤县翔凤镇解放路46号的商业房产及土地,商业房产面积共4454.44m ² ,对应土地3003.18m ² 。	不涉及	杨丰、杨华、杨先龙	执行中	恩施州-来凤县	石伦
72	湖北城峰置业有限责任公司	5413.89	4077.59	债务人名下位于来凤县翔凤镇精神堡社区居委会和平路的建设用地使用权及在建工程提供抵押担保,房产面积17,696.67m ² ,其中商业房产58套,面积合计9735.08m ² ,住宅房产75套,面积合计7961.59m ² 。	不涉及	何红果、刘新颖、王亚雄	执行中	恩施州-来凤县	石伦
73	湖北全中商贸有限公司	1499.00	909.78	湖北腾龙纵横投资有限公司位于利川市团堡镇野猫水村六七组商住用地提供抵押担保,土地面积36,091.70m ² 。	不涉及	李列斐、满春、满杰	执行中	恩施州-利川市	石伦
74	利川山江农业有限公司	629.08	273.23	以恩施华盛房地产开发有限公司名下位于利川市都亭学校村三组华盛五星公馆商业房地产作抵押,建筑面积1931.04平米。	不涉及	温华建、温柔、温泉	执行中	恩施州-利川市	石伦
75	湖北德顺工贸有限公司	1520.00	18.41	来凤县翔凤镇解放路精神堡购物广场201,房产面积合计为2,665.39m ² ,土地面积合计为607.45m ² 。	不涉及	张铸华、汤慧霞	执行中	恩施州-来凤县	石伦
76	恩施富世利环保科技有限公司	670.00	6.53	咸丰县高乐山镇工业园区,房产面积合计为7,070.32m ² ,土地面积合计为8,533.30m ² 。	不涉及	郑添全	执行中	恩施州-咸丰县	石伦
77	恩施晒都科技园有限公司	1749.43	659.78	恩施自治州今大集团今大物业有限责任公司位于恩施市施州大道20号(第三、五、九层)4,389.27m ² 商业房产,土地面积647.34m ² 。	不涉及	恩施自治州今大集团今大物业有限责任公司、李壮、李欧、何颖	执行中(终本)	恩施州-恩施市	石伦
78	湖北太极生化开发有限公司	1502.70	369.88	恩施慕登置地开发有限公司位于恩施市六角办事处松树坪村、小渡船办事处大桥路社区2幢-101号、3幢-101号、3幢101号、4幢101号2,051.42m ² 商业房产,土地面积713.45m ² 。	不涉及	文杯霄、唐宁蔚、恩施慕登置地开发有限公司	执行中(终本)	恩施州-恩施市	石伦
79	湖北掠燕商贸有限公司	1487.34	744.54	1.恩施州咸丰富泰置业服务有限公司位于咸丰县高乐山镇银河南城319.52m ² 商业房产,土地面积4,054.30m ² 。2.湖北掠燕商贸有限公司位于咸丰县甲马池镇燕子坝村2,987.01m ² 商业房产,土地面积942.90m ² 。	不涉及	杨平、丁媚、恩施州咸丰富泰置业服务有限公司	执行中(终本)	恩施州-咸丰县	石伦
80	来凤海玉农林有限责任公司	1391.87	193.65	1.宋学琼、杨行术位于来凤县翔凤镇接龙桥路88号环西花园A幢09至10铺172.60m ² ,土地面积36.87m ² 。2.宋孝海、田秀云位于来凤县翔凤镇接龙桥路88号环西花园A幢01铺到08铺567.03m ² 商业房产,土地面积121.10m ² 。3.李俊伸、向建华位于来凤县翔凤镇凤翔大道23号611.05m ² 住宅、1,071.53m ² 商业,土地面积合计为294.45m ² 。	不涉及	田秀云、宋伟、宋孝海、杨行术、宋学琼、李俊伸、向建华	已判决,尚未申请执行	恩施州-来凤县	石伦
81	恩施市听潼商贸有限公司	766.66	317.41	1.恩施宝龙房地产开发有限公司位于恩施市施州大道41号“清逸大厦”B栋103号、0101号366.34m ² 商业房产,土地面积58.56m ² 。2.蒋峰位于恩施市施州大道41号“清逸大厦”A栋2703号、2704号352.72m ² 住宅,土地面积56.39m ² 。	不涉及	蒋峰、梁甜	执行中(终本)	恩施州-恩施市	石伦
82	湖北省今大药业有限责任公司	762.54	268.76	恩施自治州今大集团今大物业有限责任公司(曾用名:恩施自治州今大集团物业有限责任公司)位于恩施市施州大道“今大商业广场”第2层(恩施市施州大道20号施州大道1幢0201号)1,807.27m ² 商业房产,土地面积266.54m ² 。	不涉及	洪志伟、何颖、李道先、李少、恩施自治州今大集团今大物业有限责任公司	执行中(终本)	恩施州-恩施市	石伦
83	恩施市星辉环保工程有限公司	758.65	160.57	恩施众森绿色产业投资发展有限公司位于恩施市舞阳坝街道办事处金子坝村(共12套)1,916.44m ² 商业房产,土地面积746.80m ² 。	不涉及	张位、李洪军、李洪权、李娟、恩施众森绿色产业投资发展有限公司	执行中(终本)	恩施州-恩施市	石伦

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
84	恩施州定兴商贸有限公司	639.99	123.78	1.向发定位于恩施市解放路147号1,277.68㎡住宅,土地面积914.98㎡。 2.熊厚梅位于恩施市中山路62号986.86㎡住宅,土地面积513.61㎡。 3.向发楚位于恩施市七里镇大湾村1,762.11㎡工业房产,土地面积2,785.90㎡。	不涉及	向金洲、刘琴琴、向发定、熊厚梅、吉尚明、	执行中	恩施州-恩施市	石伦
85	建始县全福商贸有限公司	599.00	454.16	建始县永恒太阳能光电科技有限公司(现名:湖北永恒太阳能股份有限公司)名下的房地产,该抵押物位于建始县业州镇工业园B区朝阳大道117号,房产面积合计为5,551.28㎡,土地面积合计为8,136.83㎡	不涉及	丁尚云、刘利福	执行中(终本)	恩施州-建始县	石伦
86	湖北鑫洲商贸有限公司	555.39	209.69	1、吴红伟、第三方田高宁名下(按份共有,吴红伟占50%产权、田高宁占50%产权)的房地产,该抵押物位于咸丰县南门商城,房产面积合计为309.14㎡,分摊土地面积合计为39.306㎡; 2、吴红伟、第三方田高宁、王玉锋(各占33.33%的产权)名下的房地产,该抵押物位于咸丰县南门商城,房产面积合计为254.34㎡,土地面积合计为35.70㎡。	不涉及	吴红伟、张艳、田高宁、杨继红、王玉锋、饶莹	执行中(终本)	恩施州-咸丰县	石伦
87	宣恩县汇丰生物有机肥料有限公司	484.32	346.24	宣恩县汇丰生物有机肥料有限公司名下位于湖北省宣恩县工业园区和平产业园3幢,房产面积合计为6,304.63㎡,土地面积合计为9,566.60㎡	不涉及	龙明富、刘秀平、汪友平、钟代秀、龙兵、李辉	执行中(终本)	恩施州-宣恩县	石伦
88	湖北山里红现代农业有限公司	279.04	101.29	1.刘继红名下的房地产,该抵押物位于鹤峰县太平镇贺英路1栋第1、3层,房产面积合计为153.71㎡,土地面积合计为51.24㎡; 2.黎大林、向绪珍名下的房地产,该抵押物位于鹤峰县容美镇胜利路3幢3115-3119号,房产面积合计为209.47㎡,土地面积合计为35.13㎡。	不涉及	刘继红、周小艳、黎大林、向绪珍	已判决,未进入执行	恩施州-鹤峰县	石伦
89	来凤天元商贸有限公司	1699.18	118.59	1、张永元名下的房产和土地,该抵押物位于翔凤镇接龙桥路,房产面积合计为742.25平方米,土地面积合计为215.63平方米。2、来凤民生天然气有限责任公司名下的房地产,该抵押物位于恩施市施州大道155号“建安建设大厦”1幢905号、705号、706号、707号,房产面积合计为1,487.50平方米	不涉及	来凤民生天然气有限责任公司、彭佳、张永元	破产	恩施州-来凤县	石伦
90	恩施州大地商贸有限责任公司	1679.79	132.69	1、向来生、张银莲共同共有的房产及土地,该抵押物位于恩施市民族西路“瑞都香榭”B幢203号,房产面积合计为1,040.76平方米;2、恩施天赐房地产有限公司名下的房产及土地,该抵押物位于恩施市民族路2号“瑞都香榭”B幢0113号,房产面积合计为1,253.38平方米	不涉及	邓家勇、向秋艳、覃胜春	破产	恩施州-恩施市	石伦
91	来凤民生购物有限责任公司	349.98	23.30	恩施天赐房地产有限公司名下的商服房地产,该抵押物位于恩施市小渡船街道办事处民族西路“瑞都香榭”B幢303号,房产面积合计为942.74平方米,	不涉及	邓家敏、向科光、恩施天赐房地产有限公司	破产	恩施州-恩施市	石伦
92	恩施州致远二手车交易市场有限公司	1796.53	663.13	恩施州环球置业有限公司名下位于恩施土家族苗族自治州六角亭街道办事处松树坪村(国际汽车城)7幢、8幢,共48套3,684.09平方米商业房产,土地面积合计为2,735.10平方米。	不涉及	周俊、卓红、恩施州环球置业有限公司	执行中	恩施州-恩施市	石伦
93	湖北宣恩鑫海物流发展有限责任公司	1499.98	1303.04	湖北宣恩工业园区椒园生态产业园区1幢1楼101铺等6户3,327.72平方米综合用房,土地面积合计为10,908.70平方米。	不涉及	杨昆伦、姚文华、杨四海、徐小雁	终本	恩施州-宣恩县	石伦
94	湖北宜恒茶油产业科技有限责任公司	1199.35	600.28	恩施市大有日化有限公司名下的房地产,该抵押物位于恩施市六角亭办事处高桥坝102号,共17幢,房产面积合计为7,463.16平方米,土地面积合计为13,082.50平方米。	不涉及	吴楚银、恩施市大有日化有限公司	执行终本	恩施州-恩施市	石伦
95	恩施华丰农业综合开发有限公司	884.46	296.56	恩施华盛房地产开发有限公司名下位于恩施市施州大道153号(滨江花园)6幢201、202、203、204、205号1,563.33平方米商业房产,土地面积合计为238.03平方米。	不涉及	程天周、黎敏、李平、沈克清、恩施华盛房地产开发有限公司	执行中	恩施州-恩施市	石伦
96	巴东县新华实业有限公司	869.91	311.95	巴东县野三关镇谭家村社区创业路众和农牧渔综合开发公司2幢1层等3户,房产面积合计为1,977.71平方米。	不涉及	周更生、陈高华	执行终本	恩施州-巴东县	石伦

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
97	恩施市星火印务有限责任公司	823.54	120.78	1.高长堰、唐洁章名下位于恩施市舞阳坝街道办事处凤天路天趣园10幢1单元104号373.92平方米商业房产,土地面积合计为41.32平方米。2.高长堰、唐洁章名下位于恩施市后山湾10号(阳光国际别墅小区)1幢1单元101-201号380.55平方米住宅,土地面积合计为424.34平方米。	不涉及	刘重、满江帆、袁雄、李艳、高长堰、唐洁章	执行中	恩施州-恩施市	石伦
98	湖北省咸丰县永鑫不锈钢制品有限公司	798.96	372.22	咸丰县工业园区C区4.320.00平方米工业厂房,土地面积合计为9,919.30平方米。	不涉及	胡义江、冉春林、吴頔	执行中	恩施州-咸丰县	石伦
99	巴东县喜乐福商贸有限责任公司	796.41	704.36	巴东县信陵镇西壤坡社区新港路2号,房产面积合计为613.61平方米,分摊土地面积为34.1637平方米。	不涉及	覃爱琼	执行终本	恩施州-巴东县	石伦
100	恩施瑞星源商贸有限公司	789.35	686.51	恩施众森绿色产业投资发展有限公司名下位于恩施市舞阳街道办事处金子坝村“晒都茶城”1、2、3号楼1,271.41平方米商业房产,土地面积合计为495.40平方米。	不涉及	杨琼、廖康毕、陈小红、恩施众森绿色产业投资发展有限公司	执行中	恩施州-恩施市	石伦
101	恩施市义勇工贸有限公司	779.76	572.09	徐义勇、黄庆念名下的2幢综合楼,该抵押物位于建始县业州镇二道桥社区南山路16号、18号,房产面积合计为2,912.37平方米	不涉及	徐义勇、黄庆念	执行终本	恩施州-建始县	石伦
102	湖北真香茗(集团)生态农业发展有限公司	773.23	294.07	巴东县信陵镇西壤坡社区新港路2号3-5层,房产面积合计为3,764.91平方米,分摊土地面积209.62平方米	不涉及	谭品、谭永贵	执行终本	恩施州-巴东县	石伦
103	巴东县仕平柑桔开发有限公司	770.00	272.16	巴东县西壤坡社区沿江大道188号滨江国际2栋101号6-7层,房产面积合计为2,323.14平方米	不涉及	刘仕平、向贤平	执行终本	恩施州-巴东县	石伦
104	湖北江博竹制品有限公司	688.10	228.18	咸丰县工业园区杨泗坝5,306.29平方米工业厂房,土地面积合计为5,006.20平方米。	不涉及	龙振江、赵娟娟	执行终本	恩施州-咸丰县	石伦
105	恩施州亚麦食品有限责任公司	655.84	297.05	1.洪志伟、何颖名下位于恩施市民族东路119号596.20平方米商业房产,土地面积合计为149.59平方米。2.廖东发、洪芝娟名下位于恩施市东风大道256号50.86平方米商业房产,土地面积为13.21平方米。	不涉及	何颖、洪志伟、廖东发、洪芝娟	执行终本	恩施州-恩施市	石伦
106	恩施振超机械设备租赁有限公司	651.78	247.45	建始县业州镇朝阳社区南山路17号(星豪润城第4栋)一层,房产面积合计为1,120.89平方米,土地面积合计为147.14平方米。	不涉及	恩施州星豪房地产开发有限公司、向开洲、向静、蓝延林、丁瑞芳	执行终本	恩施州-建始县	石伦
107	湖北鹤峰荣盛农林牧业开发有限公司	537.15	413.92	1、向家绪、田润年名下的住宅,该抵押物位于鹤峰县容美镇车站路275号,房产面积合计为734.02平方米,土地面积合计为203.84平方米。2、向家绪、田润年名下的商铺3间,该抵押物位于鹤峰县容美镇胜利路(容美广场)7414号、7413号、7412号,房产面积合计为75.56平方米,土地面积合计为12.51平方米。3、向进、孟春玉名下的房地产,该抵押物位于鹤峰县容美镇沿河路221号,房产面积合计为550.65平方米,土地面积合计为100.80平方米	不涉及	向燕、刘志勇、向敏、向玲、向家绪、田润年、向进、田润年	执行终本	恩施州-鹤峰县	石伦
108	巴东县大山实业有限公司	499.98	184.58	1、周宏奎名下的综合房地产,该抵押物位于湖北巴东县信陵镇朝阳路15号,房产面积合计为547.90平方米;2、周前进名下的房地产,该抵押物位于巴东县信陵镇西壤坡社区巴山路240号702房,房产面积合计为582.67平方米	不涉及	周前进、周宏奎	执行终本	恩施州-巴东县	石伦
109	恩施州通艺乐器文化有限公司	490.00	185.24	1.田世金名下位于恩施市六角亭街道办事处施州大道8号177.76平方米住宅,土地面积为29.97平方米。2.黄华蓉、田世金名下位于恩施市六角亭街道办事处施州大道1号507.08平方米商业房产,土地面积合计为84.6平方米。	不涉及	黄华蓉、田世金	执行终本	恩施州-恩施市	石伦
110	湖北士勤商贸有限责任公司	290.00	47.53	恩施京金房地产开发有限公司名下位于恩施市六角亭街道办人民路55号530.50平方米住宅,土地面积合计为2,020.60平方米。	不涉及	魏士勤、恩施京金房地产开发有限公司	执行中	恩施州-恩施市	石伦
111	湖北恩施晒霞红农业科技有限公司	406.80	203.78	1.何敏名下位于恩施市小渡船街道办事处旗峰村2组1幢981.60平方米住宅,土地面积为174.00平方米。2.何秀茂及高成英名下位于恩施市小渡船街道办事处银河新村87号1幢101号239.95平方米住宅,土地面积为29.53平方米。3.涂国华及何才秀名下位于恩施市小渡船街道办事处红旗小区1幢-102号73.09平方米住宅,土地面积为8.58平方米。	不涉及	王燕子、王德平、邹芳、何敏、何秀茂、高成英、涂国华、何才秀	终本	恩施州-恩施市	石伦

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
112	恩施州金帛工贸有限公司	400.00	125.35	1.金和平、陈珍玉名下位于恩施市六角亭街道办事处人民路市场329.17平方米商业房产,土地面积合计为115.94平方米。2.金和平名下位于恩施市舞阳街道办事处东风大道120号714.89平方米住宅,土地面积合计为155.84平方米。3.金和平名下位于恩施市叶挺路28号(阳光花园)汇景阁1606号、1607号240.26平方米住宅,土地面积合计为16.46平方米。	不涉及	陈珍玉、金和平	执行中	恩施州-恩施市	石伦
113	恩施州润高商贸有限责任公司	399.89	105.07	恩施州金树家居有限公司名下位于恩施市舞阳街道办事处金桂大道10号(武陵国际装饰城)C01幢-110号、C01幢-111号316.18平方米商业房产,土地面积合计为59.50平方米。	不涉及	黄少杰、李娟、恩施州金树家居有限公司	执行中	恩施州-恩施市	石伦
114	恩施市昌源仓储有限公司	378.04	189.64	恩施市黄泥村一组,房产面积合计为808.07平方米,土地面积合计为1,576.20平方米	不涉及	刘昌武、任青、冯文斌、任敏生、任文生	执行终本	恩施州-恩施市	石伦
115	恩施州欣昊物业管理有限公司	372.31	102.81	恩施州环球置业有限公司名下位于恩施土家族苗族自治州六角亭街道办事处松树坪村(国际汽车城)4幢1单元107号,109号-112号,323号(共6户)445.15平方米商业房产,土地面积合计为330.48平方米。	不涉及	周剑	执行中	恩施州-恩施市	石伦
116	恩施州欣和汽车城商业管理有限公司	349.85	101.04	恩施州环球置业有限公司名下位于恩施市六角亭街道办事处松树坪村(国际汽车城)4幢1单元101号,102号,104号,106号,113号(共5户)417.05平方米商业房产,土地面积合计为309.62平方米。	不涉及	熊珍艺、姚碧珍、恩施州环球置业有限公司	执行中	恩施州-恩施市	石伦
117	湖北众旺牧业有限公司	300.00	119.29	1、陈世银、张萍玉名下共同所有的房地产,该抵押物位于恩施市舞阳街道办事处金桂大道8号B02幢602号,房产面积为505.07平方米;2、唐春桂名下的房地产,该抵押物位于恩施市六角亭街道办事处学田巷13号,房产面积为129.47平方米	不涉及	陈世银、张萍玉、恩施州环球置业有限公司	判决已生效未执行	恩施州-恩施市	石伦
118	湖北巴东巴山露天农产品开发有限公司	275.19	190.12	1、向洲名下的房地产,该抵押物位于恩施市学院路(黄泥坝4组),房产面积合计为745.93平方米;2、胡桂英名下的房地产,该抵押物位于巴东县信陵镇西溪坡社区楚天路16-1号西302,房产面积合计为103.12平方米。3、黄勇名下的房地产,该抵押物位于巴东县信陵镇黄土坡社区万福路42号,房产面积合计为1,393.49平方米	不涉及	胡桂英、向洲、黄勇、税敏	执行终本	恩施州-恩施市	石伦
119	巴东县尚御商贸有限公司	254.22	83.39	巴东县平福商务酒店经营管理有限公司名下的房地产,该抵押物位于巴东县信陵镇西溪坡社区沿江大道188号滨江国际2栋3-4层,房产面积合计为2,047.06平方米	不涉及	刘兵、向猛、巴东县平福商务酒店经营管理有限公司	执行中	恩施州-巴东县	石伦
120	恩施市亚太电气有限公司	230.73	78.45	1.马文高名下位于咸丰县高乐山镇解放路35号(贸易公司1栋第3层)102.02平方米住宅,分摊土地面积为34.52平方米。2.黄斯斌名下位于恩施市航空路20号22幢2-5号,房产面积为150.33平方米住宅,土地面积为23.81平方米。3.屠献忠名下位于恩施市叶挺路28号“阳光花园”芙蓉居6幢101、103、105、106、107号243.32平方米商业房产,土地面积合计为51.77平方米。	不涉及	屠献忠、陈香杏、马文高	执行中	恩施州-咸丰县	石伦
121	湖北科迈特光电科技有限公司	219.55	185.74	鹤峰县太平工业园区的土地25406.81平方米	不涉及	张淼、王友飞、曾敏、胡瑶琼	执行终本	恩施州-鹤峰县	石伦
122	恩施州乐维物业管理有限公司	200.00	83.63	恩施众森绿色产业投资发展有限公司名下位于恩施市舞阳坝街道办事处金子坝村(晒都茶城)19幢0201号367.38平方米商业房产,分摊土地面积143.16平方米。	不涉及	廖上华、恩施众森绿色产业投资发展有限公司	执行中	恩施州-恩施市	石伦
123	巴东县众和农牧渔综合开发有限公司	190.00	50.55	巴东县野三关镇谭家村社区创业路众和农牧渔综合开发公司2幢1层等3户,房产面积合计为1,977.71平方米,土地面积合计为2,508.98平方米。	不涉及	王桂英、向德周	判决已生效未执行	恩施州-巴东县	石伦
124	湖北宏业房地产开发有限公司	1509.00	403.01	1、孝感市鸿仁房屋开发中心名下位于孝感市光荣路特1号,酒店幢(第七、八、九层),三层建筑面积合计4822.66m ² ;2、湖北宏业房地产开发有限公司单独所有位于城站路43号(百佳宏业商城)3层0303室,建筑面积2826.51m ² ;1层0193室,建筑面积51.95m ² ;1层0176室,建筑面积41.16m ² 。	不涉及	孝感市鸿仁房屋开发中心、孝感百佳资产经营管理有限公司、孝感市佳业物业管理有限公司、胡江安、刘琼美、徐德松、吴冬煌、汤伶俐、胡修坤、胡晏彬、谢正安、湖北宏彬商贸有限公司、胡晏钊、叶秀、徐磊、陈多多、晏长芝	执行中	孝感市	石伦

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
125	湖北宏彬商贸有限公司	290.00	64.74	湖北宏业房地产开发有限公司单独所有位于城站路43号(百佳宏业商城)1层0177室,建筑面积69.23m ² ;2层0215室,建筑面积374.12m ² ;3层0315室,建筑面积120.51m ²	不涉及	湖北宏业房地产开发有限公司、胡晏彬、胡吉安、刘琼美、徐德松	未诉讼,债权诉讼时效到2027年4月20日	孝感市	石伦
126	湖北鸿昌科贸实业集团有限公司	6674.00	1053.55	1.湖北鸿昌科贸所有的位于武汉福星惠誉·水岸国际4号地块1栋20楼1-19室的写字楼,建筑面积共计1111.58m ² ;二是湖北大洋谨慎加工公司所有的位于武汉福星惠誉·水岸国际6号地块8栋的三套住宅,建筑面积共337.17m ² ;三是湖北鸿程房地产开发有限公司名下位于孝感市城站路9号北大鸿城的9处房产,建筑面积6725.3平方米;湖北鸿盛燃料物资有限公司名下位于孝感市建设路中段1-3室的房地产(建筑面积为:289.44m ²)	不涉及	湖北中晟物流有限公司、湖北大洋金属材料加工有限公司、黄国新、黄志雄、陈俊峰、汤春香、湖北鸿程房地产开发有限公司、湖北鸿盛燃料物资有限公司、湖北鸿茂钢铁贸易有限公司	未诉讼,债权诉讼时效到2025年10月24日	孝感市	石伦
127	湖北森源纸业有限公司	266.00	59.63	陆剑斌所有的位于咸宁市潜山森林公园山麓碧桂园.温泉城(龙潭柳色十三街)175幢86号169.61m ² 的房产及陆剑斌、吴胜桃共同所有的位于咸宁市潜山森林公园山麓碧桂园.温泉城(泊林11街)186幢单元18层1808号127.72m ² 的房产作为抵押物	不涉及	陆剑斌、吴胜桃、湖北孝感俊牌科技有限公司、黄龙	未诉讼,债权诉讼时效到2025年11月28日	孝感市	石伦
128	湖北弘拓商贸有限公司	1699.99	456.84	肖港镇阳光鑫城1层1777.95平方米、2层1777.95平方米、3层1777.95平方米,共计5333.85平方米	不涉及	湖北鑫阳光建设有限公司、湖北圆融置业有限公司、夏天星、沈义博	执行中	孝感市	石伦
129	孝感市雄鑫包装有限公司	694.60	59.35	祝楚明孝感市孝天路迎宾花城1号商住楼1幢1楼102室的房产抵押担保,其中抵押房产面积812.2平方米	不涉及	祝楚明、李桂平	未诉讼,债权诉讼时效到2025年1月16日	孝感市	石伦
130	湖北致图置业有限公司	1630.00	105.97	1、致图置业公司名下位于孝感市“永新世家”小区的27套房产,抵押房产面积3129.86m ² ,抵押房产用途类型:住房; 2、涂松田及徐自华、涂凯、涂浩(一家四口)位于孝南区广场街文康路小区117号房产,抵押房产面积674.2m ² ; 3、致图置业公司名下位于孝感市“永新世家”小区1幢2层201号商铺,抵押房产面积680.13m ² 。	不涉及	沈彬、马珊华、涂松田、徐自华、邹小波、沈玉珍、马仁鹏、	未诉讼,债权诉讼时效到2026年5月27日	孝感市	石伦
131	湖北远大建设集团东广建筑工程有限公司	281.80	157.01	彭东城位于武汉市江夏区纸坊江夏大道128号-江夏首座生态家园12套商业房产629.57平方米	不涉及	彭东城	执行中	孝感市	石伦
132	湖北宇恒贸易发展有限公司	592.26	286.28	孝天路商铺建筑面积931.06m ²	不涉及	祝楚明、李桂平	未诉讼,债权诉讼时效到2026年1月17日	孝感市	石伦
133	湖北远大基础工程有限公司	717.20	276.62	1.抵押商铺为代永超所有的位于孝感市孝南区南大三军村孝武大道特1号星河天街商业综合体1层,建筑面积共计271.03平方米。 2.抵押房屋为王松林、徐仙华所有的位于孝感市东城区董永路乾坤豪府2栋3单元2909号商品房,建筑面积共计169.02平方米。 3.抵押房屋为高荣华、徐志国所有的位于孝感市光荣路特1号百佳豪庭C栋6楼602号商品房,建筑面积共计136.04平方米。4、徐仙华名下位于孝感交通西路乾坤广场,建筑面积643.58平米。	不涉及	代永超,徐志国,徐仙华	未诉讼,债权诉讼时效到2026年3月28日	孝感市	石伦
134	湖北丽群粮业有限公司	2799.00	769.17	湖北丽群房地产开发有限公司所有的位于孝感市城西向阳路与永新路交汇处颐锦花苑,建筑面积4537.87平方米;位于孝感市城站路(三里支行隔壁)二块土地,土地面积2835平方米。	不涉及	湖北丽群房地产开发有限公司、肖跃军、刘玉清、李鸣	未诉讼,债权诉讼时效到2025年3月22日	孝感市	石伦
135	孝感市双龙货运有限公司	1560.00	514.50	胡标名下位于园林路与长征一路交汇处商业房产两幢,分别为临街1-7层和院内1-3层,建筑面积分别为1655平方米和625.33平方米	不涉及	胡标、孝感市导航房地产开发有限公司、孝感市双龙驾驶员培训学校有限公司、孝感市吉祥天商贸有限公司、胡进彪、李思辉、李青平、李志、胡汉新	执行中	孝感市	石伦

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
136	湖北荣欣房地产开发集团有限公司	2681.25	0.00	荣欣房地产公司抵押房产1处, 建筑面积6547.24㎡, 位于教育路与宝成路交汇处, 酒店幢多套房。其中: 第一层建筑面积2260.96㎡, 第二层建筑面积2072.60㎡, 第三层建筑面积2213.68㎡。	不涉及	湖北荣欣国际酒店有限公司、孝昌人和庄旅游商贸有限公司、孝感市荣欣物业管理有限公司、唐德华、彭秀华、唐苏	执行中	孝感市	石伦
137	华隆房地产开发集团有限公司	2106.00	786.00	华隆房地产公司位于孝感体育大道南侧华隆公馆13处房产, 于2023年12月25日办理了原在建工程部分转现房抵押, 共13处房产, 合计建筑合1328.28㎡; 孝感华隆置业投资有限公司所有的位于孝感市孝南区陡岗镇宝林路陡岗公馆的商铺及住房, 总建筑面积9182.67㎡。	不涉及	华隆恒信建设工程有限公司、孝感华隆置业投资有限公司、舒文锦、王华桥、舒水堂、池平峰、舒势茗、钟存安	执行中	孝感市	石伦
138	湖北华云电气有限公司	1969.79	0.00	华云电气公司位于孝南经济开发区长兴三路1、在建工程抵押, 3号、4号、5号、6号厂房, 合计建筑面积4669.4㎡; 2、土地使用权2处, 合计抵押使用权面积28328.12㎡。均位于孝南经济开发区长兴三路, 其中: 权证1: 孝南国用(2011)第1588号, 使用权面积12058.05㎡; 权证2: 孝南国用(2011)第1589号, 使用权面积16269.07㎡。 3、华云电气公司抵押房产4处, 合计抵押建筑面积11001.7㎡。均位于孝南经济开发区长兴三路。其中: 1、办公楼, 建筑面积2561.9㎡; 2、厂房1幢, 建筑面积2905.98㎡; 3、厂房2幢, 建筑面积2905.98㎡; 4、职工宿舍, 建筑面积2627.84㎡。	不涉及	周云华、周华强、饶学东、汪文、卢建华、范红平、金鑫	破产、执行中	孝感市	石伦
139	湖北三颍园林有限责任公司	579.90	123.09	湖北富馨置业有限公司云梦县城关镇黄香大道与大成路交汇处(白云D5商铺, 建筑面积762.6平方米和白云世纪城D14号楼商铺, 建筑面积742.66平方米)作抵押, 房产证号: 城关字第201551308号、20155114号。	不涉及	易承进、吴佳颖、易永来、湖北华隆融资产担保有限公司、湖北富馨置业有限公司	执行中	孝感市	石伦
140	湖北世安科技有限公司	164.00	44.48	该公司位于长兴大道厂房, 建筑面积1898.95㎡。	不涉及	万晶刚	执行中	孝感市	石伦
141	湖北大自在生态科技有限公司	174.94	28.18	胡建章位于安陆市开发区城东社区金秋大道西、碧山路北2#101、2#129铺, 建筑面积51.7㎡; 沈桂珍、吕民发位于安陆市府城护国五组1幢, 建筑面积427.29㎡。	不涉及	杨露爱、吕民发、沈桂珍、胡建章、吕波、秦晓英、杨志方、刘国英	执行中	孝感市	石伦
142	孝感恒盛建筑节能材料有限公司	2200.00	415.51	1、该公司位于孝南经济开发区长兴二路, 厂区占地面积22亩, 办公楼、厂房建筑面积7347㎡。2、孝感市安瑞房地产开发有限公司大悟分公司位于大悟县大新镇建新新区东(建新村)竹溪苑住宅, 建筑面积14424.9㎡。(分厂房一个评估报告、大悟县大新镇处一个报告)	不涉及	涂有培、胡子桥、孝感市安瑞房地产开发有限公司、刘伟、李汉明、喻葱	破产、执行中	孝感市	石伦
143	湖北峰海誉建筑工程有限公司	1370.00	288.00	湖北峰海誉房地产开发有限公司所有位于安陆市金秋大道峰海天成的商铺, 建筑面积1346.49平方米	不涉及	喻道峰、刘海霞、晏靖、刘瑶、湖北峰海誉房地产开发有限公司	执行中	孝感市	石伦
144	湖北立信建筑装饰有限公司	3090.66	862.00	孝感市孝南区西河镇西河村的“景园湖酒店”和“景园湖会议中心”及“新景园三期D区1-17层”三处房产, 18598.86平方米。	不涉及	孝感市新景园生态农业发展有限公司、孝感市西河立信产业园发展有限公司、湖北立信房地产发展有限公司、李所涛、丁三华、李芳、李城	执行中	孝感市	石伦
145	湖北亚川汽车齿轮集团有限公司	4998.00	2531.00	(一) 该公司名下位于云梦县城关建设西路工业土地, 面积54945.7平方米; (二) 该公司名下位于云梦县城关建设西路商业土地, 面积20001.5平方米; (三) 亚川汽车齿轮公司、孝感市晨兴精密齿轮有限公司、云梦县大华齿轮制造有限公司、云梦县精工机械制造有限公司、云梦县柯晓霞取力器制造有限公司、湖北天工锻造有限公司名下位于云梦县城关建设西路北侧房产, 面积28861.25平方米	不涉及	潘尚金、孝感市晨兴精密齿轮有限公司、湖北天工锻造有限公司、湖北天工锻造有限公司、云梦县精工机械制造有限公司、云梦县柯晓霞取力器制造有限公司、云梦县大华齿轮制造有限公司、孝感金泰中小企业信用担保投资有限公司、孝感赛成置业投资有限公司、孝感金泰投资有限公司	执行中	孝感市	石伦

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
146	孝感科邦商贸有限公司	319.60	61.60	1、抵押物为刘琼美所有位于孝感市光荣路 E2幢1602、1702等2处房屋, 建筑面积196.9m ² ; 2、抵押物为刘琼美所有位于孝感市渡口生活小区房屋, 建筑面积240.97m ² ; 3、抵押物为胡江安所有位于孝感市渡口生活小区房屋, 建筑面积228.98m ² ; 4、抵押物为胡晏彬所有位于孝感市百佳豪庭 E2幢1层附101室、0101室、E1幢1层0105室、A5幢1层114、115室间商铺, 建筑面积277.66m ² 。	不涉及	刘琼美 胡江安 胡晏彬 晏运华、胡秀红、晏根	执行中	孝感市	石伦
147	孝感市中良通讯工程有限责任公司	164.60	37.53	湖北金河酒业有限公司位于孝南区南大工业园的土地使用权和部分厂房作抵押(以其所有的A、C、D、E四宗共计17704.63m ² 土地使用权和735.84m ² 的厂房)。	不涉及	孝感市永昌农业科技发展有限公司 湖北金河酒业有限公司 肖宗亮 肖腊梅 杨凯 王大伟	执行中	孝感市	石伦
148	武汉数影信息技术有限公司	3685.50	1426.52	1、武汉市青山区40/41街坊江南春城二期14栋和15栋商铺和住宅, 建筑总面积2008.42m ² ; 2、青山区和平大道1290号B座43门1704号住宅, 建筑面积157.91m ² 。	无	湖北中驰房地产开发有限公司、利和集团有限公司、卢莉、钱卫锋、黄卓仁	未诉讼	孝感-安陆市	鲍亚薇
149	武汉天泽众实业发展有限公司	2560.80	700.03	青山区40/41街坊江南春城二期13栋9处商铺, 建筑面积943.73m ² 。土地面积100.39m ² 。	无	湖北中驰房地产开发有限公司、利和集团有限公司、谭泽建、张海燕、黄卓仁、黄慧春	未诉讼	孝感-安陆市	鲍亚薇
150	孝感嘉茂购物广场有限公司	3318.00	1337.39	云梦伍洛镇三集村316国道东工业房产及土地, 建筑面积21187.98m ² , 土地面积33451m ² 。	无	湖北孝武电器集团有限公司、湖北孝武控股股份有限公司、湖北同诚农产品贸易有限公司、孝感市孝武超市有限公司、秦煜、何滨、秦宏清、李三华	执行中	孝感-安陆市	鲍亚薇
151	应城孝武商贸有限公司	3700.00	1501.00	1、孝感市建设路1幢6层房屋, 房号分别为202、302、402、501, 面积4082.14m ² , 土地面积2502.7m ² ; 2、云梦县沙河乡沙正街南(孝武超市)1幢房屋, 建筑面积2493.68m ² , 土地面积1220.6m ²	无	湖北孝武电器集团有限公司、湖北孝武控股股份有限公司、秦煜、何斌	执行中	孝感-安陆市	鲍亚薇
152	湖北多加士食品有限公司	2358.00	2209.30	安陆经济开发区何岗村在建工程及土地使用权(亿盛食品公司7#和8#车间、农盛食品公司5#和8#车间)	无	湖北亿盛食品有限公司、湖北农盛食品有限公司、潮州市潮安区盛发包装设备贸易有限公司、陈树生、蔡嘉、陈雄、郭文丰、谢兴浩、郭惠君、林杰宏、郭瑞波、杨训书、邱欣展、陈奕斌、林映珊、郭旭升	未诉讼	孝感-安陆市	鲍亚薇
153	湖北家家乐食品有限公司	2555.00	2168.38	1、安陆经济开发区何岗村3828.43m ² 在建工程及31771.30m ² 工业用地; 2、机器设备	无	潮州市潮安区家家好食品有限公司、湖北联诚房地产开发有限公司、邱欣展、郭旭升、郭建波、林杰宏、陈雄、郭瑞良、陈银英、谢兴浩、郭慧君	未诉讼	孝感-安陆市	鲍亚薇
154	湖北雅嘉顿食品有限公司	4993.28	3212.26	1、安陆市经济开发区潮汕工业园区厂房及土地, 建筑面积24450.91平方米, 土地面积86407m ² ; 2、机器设备	无	潮州市潮安区家家好食品有限公司、江瑞雄、蓝通裕、吴赞发、郭旭升、陈银英	未诉讼	孝感-安陆市	鲍亚薇
155	湖北农盛食品有限公司	950.00	902.70	安陆经济开发区何岗村8579.07m ² 在建工程及15588.9m ² 工业用地	无	湖北亿盛食品有限公司、湖北雅嘉顿食品有限公司、湖北家家乐食品有限公司、杨湖强、林映珊、谢兴浩、郭惠君、林顺和、林杰宏	未诉讼	孝感-安陆市	鲍亚薇
156	湖北亿盛食品有限公司	497.00	349.75	机器设备	无	湖北雅嘉顿食品有限公司、谢兴浩、郭惠君、江瑞雄、吴赞发、蓝通裕、林顺和、林杰宏	未诉讼	孝感-安陆市	鲍亚薇
157	安陆市晟龙实业有限公司	1329.29	505.10	武汉市汉阳区鹦鹉大道48号B座5层(2)商铺, 建筑面积1790.29m ²	查封抵押物, 期限至2025/9/14	柯真真、袁华林、唐伟民、湖北长江伟业房地产开发集团有限公司	执行中	孝感-安陆市	鲍亚薇
158	安陆市士飞五金有限公司	2737.08	1661.68	红安县城关红坪大道红安天下城市广场1、2、3号楼商铺裙楼1层2区、3层3区和4楼405铺, 建筑面积3186.98m ² 。	查封抵押物, 期限至2026/3/22	湖北长江伟业房地产开发集团有限公司、黄飞、唐爱贵、唐伟民	执行中	孝感-安陆市	鲍亚薇
159	安陆市丰源商贸有限公司	1979.73	1188.00	武汉市江岸区台北街台北一路2号(天下·国际公馆)2层2B室, 建筑面积478.65m ² , 土地面积36.09m ² 。	查封抵押物, 期限至2026/10/8	武汉九通置业有限公司、湖北长江伟业房地产开发集团有限公司、汪小平、袁川、高华、唐伟民、陈潜峰、金建光、李慕雄、黄一鸣	执行中	孝感-安陆市	鲍亚薇

存量不良资产包项目抵质押、查封及诉讼情况明细表

序号	户名	本金余额(万元)	收购时点利息余额(万元)	项目抵、质押资产情况	项目查封资产情况	项目信用保证情况	项目诉讼情况	地区	项目经理
160	安陆市涇景园林绿化有限公司	1896.00	711.99	1、安陆市小转盘太白大道2号不动产，建筑面积1989.43㎡及对应土地面积427.3㎡；2、“峰海天城”一期的在建工程，建筑面积2679.08㎡。	无	湖北峰海喻丰房地产开发有限公司、湖北喆创产业管理有限公司、湖北紫涵农业科技发展有限公司、晏冉、郑佩佩、喻梦琴、肖亮、喻道峰、刘海霞	未诉讼	孝感-安陆市	鲍亚薇
161	湖北吉田化工有限公司	3396.09	3319.71	1、安陆市德安中路（欧克港湾一到三楼及五楼）的商业用房，建筑面积1039.31㎡；2、安陆市陈店乡同兴村9处工业房产及土地，建筑面积11379.01㎡，土地面积24612.4㎡；3、安陆市府城肖台村七组工业房产及土地，房屋面积7058.03㎡、土地面积7475.8㎡	无	王先进、张萍香、滕厚灿、肖晓龙、邱莲清、滕玉梅	执行中	孝感-安陆市	鲍亚薇
162	安陆市亚美居建材家居广场有限公司	1980.00	604.62	安陆市府城凤凰村五组（亚美居）1幢-1层-102铺、-105铺、-106铺、-107铺、1层101铺、104铺、105铺、110铺、3层313铺，房产面积3887.51㎡，土地面积1139.12㎡	查封抵押物，期限至2026/11/23	邹明、易尧瑶、邹海池	执行中	孝感-安陆市	鲍亚薇
163	湖北弘兴包装有限公司	1355.90	636.55	1、安陆市开发区新河社区6390.76㎡工业房产及38922.1㎡工业用地；2、机器设备	无	湖北晋森纸业有限公司、晋江罗山弘泰彩印包装有限公司、张国荣、柯聪智、张维民、吴鸾琴、柯文函	执行中	孝感-安陆市	鲍亚薇
164	安陆智祥箱包制造有限公司	739.89	482.96	安陆市李店工业园4614.18㎡工业房产及对应27046.1㎡土地	查封抵押物，期限至2027/6/25	余志国、董爱霞、余祥思、陈三莲	部分执行中，部分时效已过	孝感-安陆市	鲍亚薇
165	湖北大鼎家具有限公司	680.30	309.88	安陆市经济开发区十塘村45477.6㎡工业用地及6000㎡在建工程	无	广州市大鼎家具有限公司、艾威、郝黎、秦华、艾鹏	未诉讼	孝感-安陆市	鲍亚薇
166	安陆市盛绿源生态养殖有限责任公司	587.46	407.85	安陆市开发区十里村的不动产，房屋面积5049.15㎡、土地面积1942.2㎡。	无	安陆市云祥服饰有限公司、朱伟、曾娅伟	执行中	孝感-安陆市	鲍亚薇
167	湖北悟缘工艺有限责任公司	500.00	531.31	安陆市开发区雷庵村5583.25工业房产及5019.4㎡工业用地。	无	黄云学、郑春花	执行中	孝感-安陆市	鲍亚薇
168	湖北乾峰新材料科技有限公司	463.82	195.15	1、安陆市开发区新河社区工业房地产，房产面积3462.51㎡，土地面积13515.7㎡；2、机器设备	无	吕金矿、陈明贵、陈莹莹、姚秀梅	未诉讼	孝感-安陆市	鲍亚薇